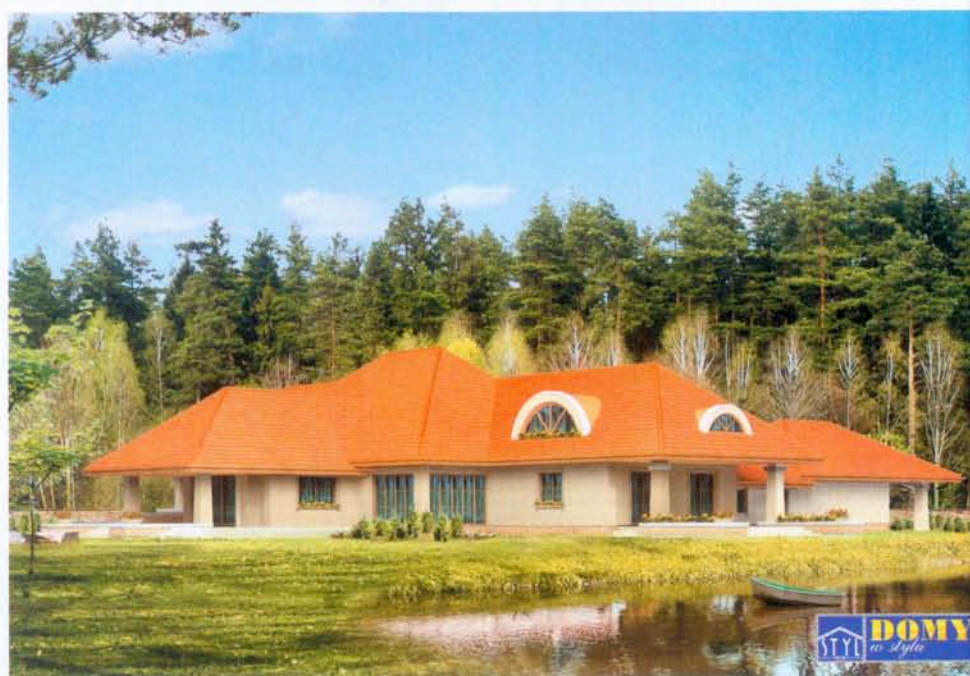


Dom z klasą

Istnieje grupa domów, o których trudno powiedzieć, że są standardowe. Jednym z nich jest Astron – reprezentacyjny, duży dom, dla osób lubiących przestrzeń, o klarownym układzie funkcjonalnym i jednocześnie licznych cechach indywidualnych.

Bryła budynku założona z rozmachem, rozczłonkowana w rzucie, pozwala na osiągnięcie poprawnych proporcji i nie sprawia wrażenia monumentalnej. Liczne pocienienia i tarasy dodatkowo uatrakcyjnijają budynek, a całość, pomimo dużej powierzchni użytkowej, wpisuje się w skalę człowieka oraz pozwala na harmonijne powiązanie z otoczeniem. Półotwarte przestrzenie parteru – salonu, holu wejściowego jadalni i oranżerii pozwalają na atrakcyjne aranżacje wnętrz, natomiast poddasze stanowi część prywatną mieszkańców. Pokoje na parterze w prosty sposób można przeznaczyć na gościnne, a wielkość salonu i związanej z nim antresoli oraz bliskość dużej gościnnej jadalni przypadnie do gustu osobom lubiącym przyjęcia i spotkania towarzyskie. Dom wymaga sporej działki i odległości od granic z sąsiadami znacznie większych niż przewidziane prawem, a odpowiednia kompozycja terenu i powiązanie z zielenią mogą sprawić, że trudno będzie przejść obok niego obojętnie.

Sposobów na użytkowanie tego domu jest wiele, bowiem rozkład pomieszczeń i wielkość powodują, że jest on dość elastyczny funkcjonalnie. Jednak jego bryła pozostaje niezmiennie atrakcyjna. Opr. KMG



ASTRON
arch. Maciej Matłowski, arch. Andrzej Witek

CHARAKTERYSTYKA DOMU

- Reprezentacyjny dom jednorodzinny.
- Prostota wnętrza oraz czysty układ funkcjonalny nie pozbawiają cech indywidualnych.

TECHNOLOGIA WYKONANIA

dach dachówka ceramiczna, kątnachylenia 35°
stropy żelbetowe, wylewane
ściany 3-warstwowe – pustakceramiczny

PARAMETRY DOMU

pow. użytkowa parteru bez garażu	262,10 m ²
pow. użytkowa poddasza	145,40 m ²
pow. użytkowa domu bez garażu	407,50 m ²
pow. użytkowa garażu	47,60 m ²
pow. zabudowy	394,00 m ²
kubatura	1600,00 m ³
max. wysokość w kalenicy	9,00 m
minimalne gabaryty działki	39,62 x 48,17 m
CENA PROJEKTU	6000 zł